

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2011 г.

Организация Открытое акционерное общество "Группа компаний коммунальной сферы" Форма по ОКУД 0710001  
 Дата (число, месяц, год) 31 12 2011  
 Идентификационный номер налогоплательщика по ОКПО 62843683  
 Вид экономической деятельности Сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества ИНН 7730183529  
 Организационно-правовая форма / форма собственности по ОКВЭД 70.20.2  
Открытое акционерное общество / Совместная частная и иностранная собственность по ОКОПФ / ОКФС 47 34  
 по ОКЕИ 384  
 Единица измерения: в тыс. рублей  
 Местонахождение (адрес) 300028, Тульская обл, Тула г, Болдина ул, дом № 106

Коды		
0710001		
31	12	2011
62843683		
7730183529		
70.20.2		
47		34
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.	На 31 декабря 2009 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Основные средства	1130	1 052	1 132	3 584
	Доходные вложения в материальные ценности	1140	19 086	12 263	-
	Финансовые вложения	1150	386 167	688 867	398 738
	Отложенные налоговые активы	1160	1 981	2 242	158
	Прочие внеоборотные активы	1170	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>408 287</b>	<b>704 503</b>	<b>402 480</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	5 253	61	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	119	-	320
	Дебиторская задолженность	1230	17 845	457 978	67 884
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	6 772	5 676	434 647
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	614	6 540	1 965
	Прочие оборотные активы	1260	453	478	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>31 056</b>	<b>470 733</b>	<b>504 816</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>439 342</b>	<b>1 175 236</b>	<b>907 296</b>

19-003

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.	На 31 декабря 2009 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	15 065	15 065	15 278
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	14 890	798 790	798 790
	Резервный капитал	1360	196	196	196
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	404 062	358 449	92 709
	Итого по разделу III	1300	434 213	1 172 501	906 973
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	2 656	2 253	92
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 656	2 253	92
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 915	482	231
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	41	-	-
	Прочие обязательства	1550	517	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 473	482	231
	<b>БАЛАНС</b>	1700	439 342	1 175 236	907 296

По данной бухгалтерской  
отчетности выдано  
Аудиторское заключение

Ген. директор

Аудитор

Руководитель

Кочетков Г.А. «ККС-Гру»  
бухгалтер

Кочетков Г.А.

(подпись)

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)

20 марта 2012 г.

19-004

**Отчет о прибылях и убытках**  
за Январь - Декабрь 2011г.

		Коды		
		0710002		
Дата (число, месяц, год)		31	12	2011
Организация	Открытое акционерное общество "Группа компаний коммунальной сферы"	по ОКПО 62843683		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 7730183529		
Вид экономической деятельности	Сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества	по ОКВЭД 70.20.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Совместная частна и иностранная собственность	47	34	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2011г.	За Январь - Декабрь 2010г.
	Выручка	2110	11 908	9 977
	Себестоимость продаж	2120	(3 388)	(2 889)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	8 520	7 088
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(7 494)	(5 241)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 026	1 847
	Доходы от участия в других организациях	2310	1 167	3 653
	Проценты к получению	2320	852	1 139
	Проценты к уплате	2330	(119)	(11)
	Прочие доходы	2340	83 603	715 703
	Прочие расходы	2350	(6 704)	(457 056)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	79 825	265 275
	Текущий налог на прибыль	2410	(25)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	15 276	53 044
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(403)	(2 253)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(261)	2 242
	Прочее	2460	(6)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	79 130	265 264

19-005

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2011г.	За Январь - Декабрь 2010г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	79 130	265 264
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

По данной бухгалтерской отчетности выдано  
Аудиторское заключение

Ген. директор

Аудитор



Руководитель

*(Handwritten signature)*  
(подпись)

Кочетков Г.А.

(расшифровка подписи)



Главный бухгалтер

*(Handwritten signature)*  
(подпись)

Кочетков Г.А.

(расшифровка подписи)

20 марта 2012 г.

19-006

**Отчет об изменениях капитала  
за Январь - Декабрь 2011г.**

Коды		
0710003		
31	12	2011
62843683		
7730183529		
70.20.2		
47	34	
384		

Форма по ОКУД  
Дата (число, месяц, год)  
по ОКПО  
ИНН  
по  
ОКВЭД  
по ОКОПФ / ОКФС  
по ОКЕИ

Открытое акционерное общество "Группа компаний коммунальной сферы"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества

Организационно-правовая форма / форма собственности

Открытое акционерное общество

Совместная частна и / иностранная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

**1. Движение капитала**

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2009 г.	3100	-	-	-	-	-	-
За 2010 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	15 278	-	798 790	196	358 450	1 172 714
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	265 265	265 265
переоценка имущества	3212	X	X	-	-	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	213	213
Дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	15 278	-	798 790	196	92 972	907 236

19-002

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	(213)	-	-	-	-	(213)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	(213)	-	-	X	-	(213)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
уменьшение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
уменьшение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
личина капитала на 31 декабря 2010 г.	3200	15 065	-	798 790	196	358 449	1 172 500
За 2011 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
истая прибыль	3311	X	X	X	X	79 130	79 130
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	X	-	X
уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	(783 900)	-	(33 517)	(817 417)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	(783 900)	-	(33 517)	(817 417)
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
уменьшение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
уменьшение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
личина капитала на 31 декабря 2011 г.	3300	15 065	-	14 890	196	404 062	434 213

## 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	Изменения капитала за 2010 г.		На 31 декабря 2010 г.
		На 31 декабря 2009 г.	за счет чистой прибыли (убытка)	
<b>Капитал - всего</b>				
до корректировок	3400	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3410	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-
в том числе:				
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):				
до корректировок	3401	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3411	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-
до корректировок	3402	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3412	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-

0,000

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.	На 31 декабря 2009 г.
Чистые активы	3600	434 213	1 172 500	-

По данной бухгалтерской отчетности выдано

Аудиторское заключение



Ген. директор

Аудитор



Кочетков Г.А.  
(расшифровка подписи) «ККС-Групп» \*

(подпись)

Руководитель

20 марта 2012 г.

*Handwritten signature*

Кочетков Г.А.  
(расшифровка подписи)

(подпись)



